

EKSPERTYZA TECHNICZNA

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO I RZECZOZNAWCY DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

dot. warunków bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie przy ulicy Świdnickiej 38.

**WŁAŚCICIEL : Powiat Dzierżoniowski, Siedziba Rynek 27,
58-200 Dzierżoniów**

Autorzy:

inż. Edward Knapczyk
Rzecznik Budowlany
dec. nr 3/2002/RZ
Centr. Rej. Rzeczn. Bud. nr 97/02/R/C

mgr inż. Grzegorz Kułak
Rzecznik do Spraw Zabezpieczeń
Przeciwpożarowych nr upr.: 466/2004

Podstawa prawna ekspertyzy :

§ 2 ust. 3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 09-06-2022 r., poz. 1225).

§ 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

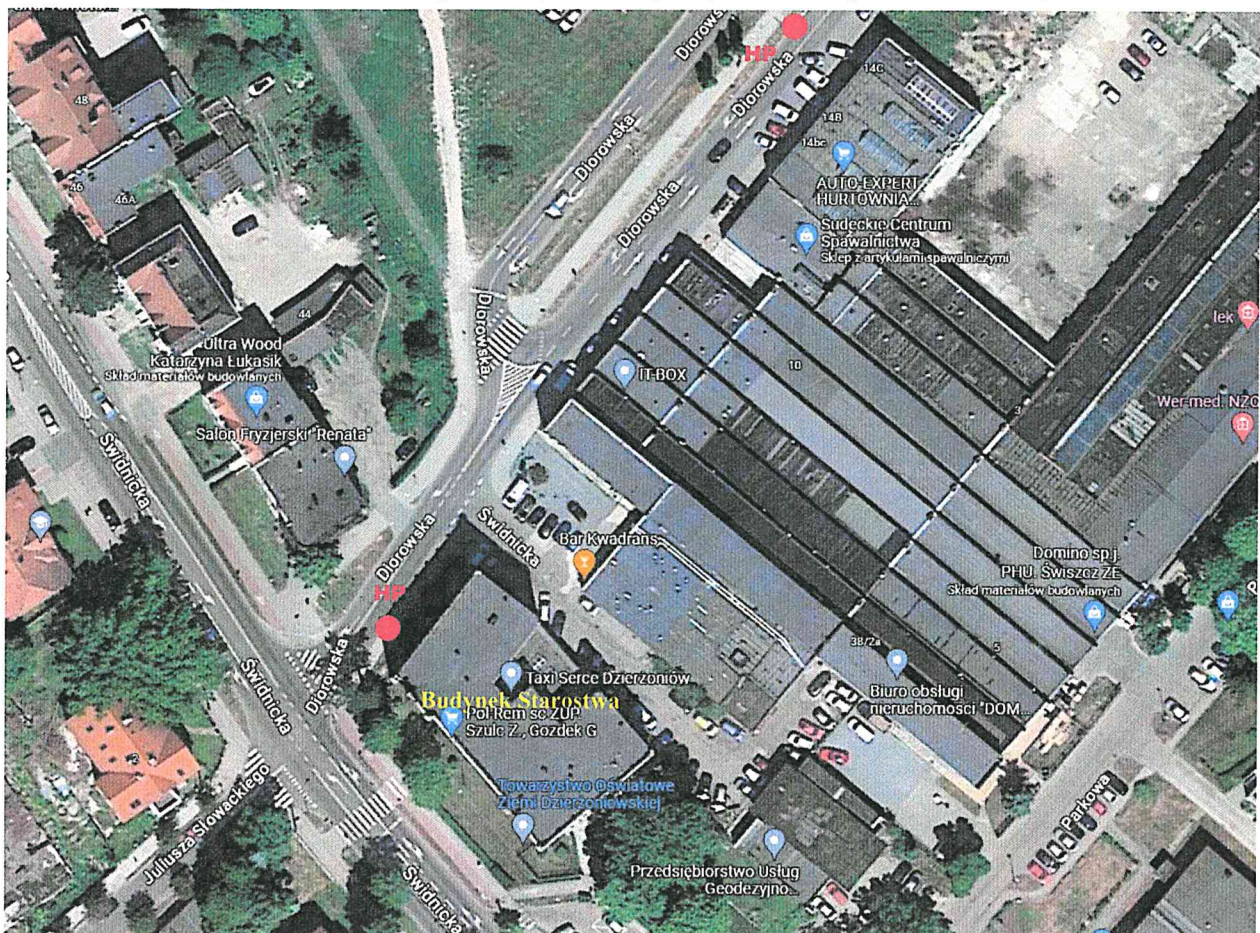
Wałbrzych, październik 2023 r.

I. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla istniejącego budynku biurowego Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie przy ul. Świdnickiej 38 w związku z planowaną dobudową szybu windowego. W ramach planowanych prac obiekt zostanie także dostosowany w możliwym zakresie do obecnych wymagań z zakresu ochrony ppoż. Ponieważ zostanie zachowana w całości istniejąca konstrukcja oraz układ architektoniczny budynku, będzie to skutkowało niespełnieniem niektórych wymagań obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych w zakresie ochrony ppoż. Celem ekspertyzy technicznej jest wskazanie rozwiązań zamiennych, które zapewnią ludziom przebywającym w budynku odpowiedni poziom bezpieczeństwa.

II. Ogólna charakterystyka budynku.

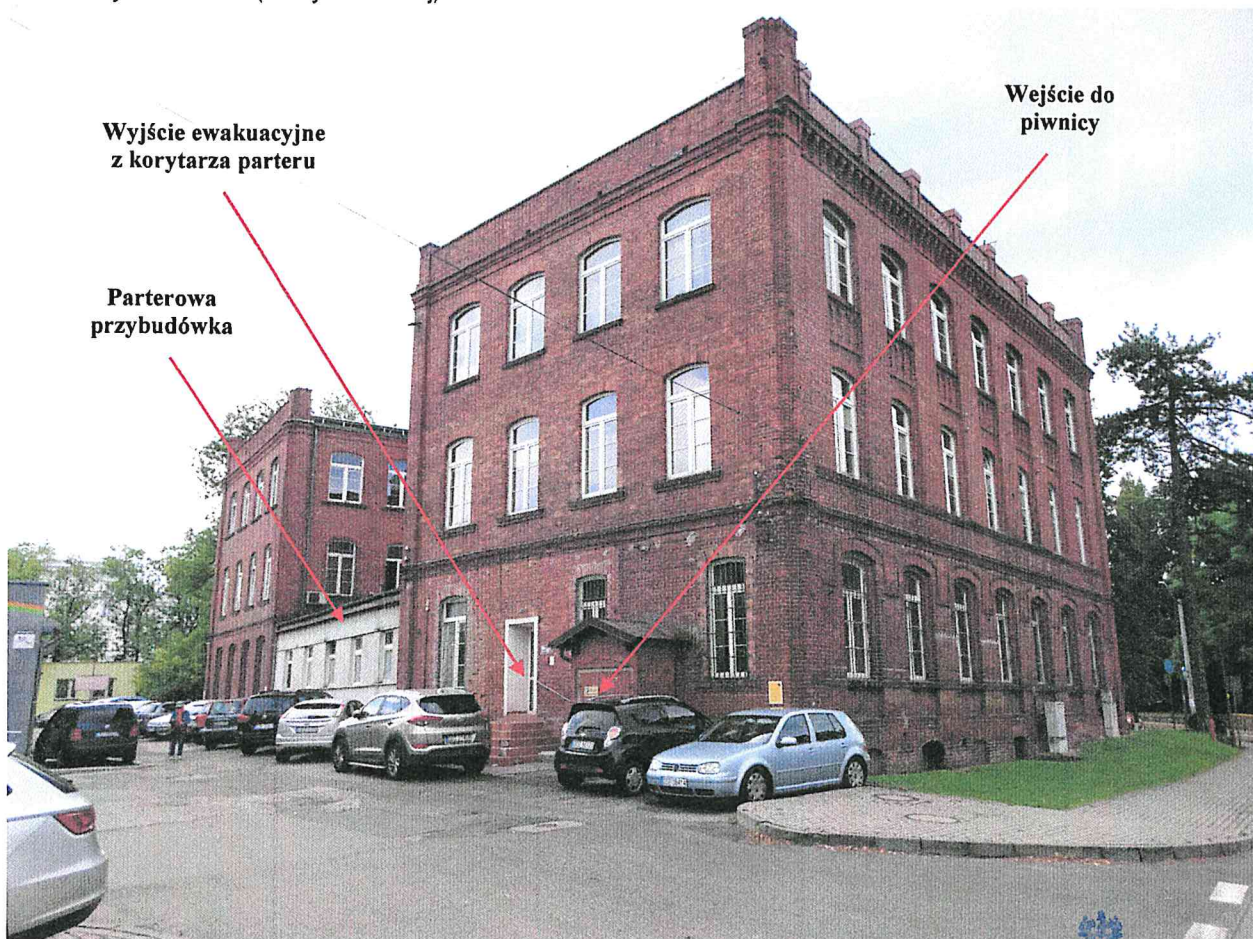
Istniejący budynek powstał w latach 1889 – 1890 jako obiekt tkalni mechanicznej. Po II wojnie światowej dalej budynek pełnił różne funkcje produkcyjno-biurowe, między innymi zakładów radiowych DIORA. Od końca lat 90-tych XX wieku w budynku funkcjonuje część Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie. Obiekt znajduje się w centrum miasta Dzierżoniów i jest w ewidencji zabytków. W latach 60-tych XX wieku z tyłu budynku dobudowano parterową przybudówkę. Obiekt jest wolno stojący, ma trzy kondygnacje nadziemne i jest częściowo podpiwniczony.



Widok budynku z góry (zaznaczono najbliższe hydranty DN 80)



Widok budynku od frontu (z ulicy Świdnickiej)



Widok budynku od tyłu (z ulicy Diorowskiej, widoczna parterowa przybudówka)

Zagospodarowanie budynku jest i będzie następujące :

- piwnica – pomieszczenia gospodarcze, hydrofornia, wymiennikownia ciepła;
- parter – biura, archiwa, pomieszczenia gospodarcze, toalety;
- I piętro – biura, sala narad, serwerownia, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie gospodarcze, toalety;
- II piętro – biura, sala konferencyjna, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne fotowoltaiki, toalety.

III. Warunki budowlano-instalacyjne.

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną – stan bez uwag. Obecnie instalacja ta nie ma zgodnego z przepisami ppoż. wyłącznika prądu.

Na budynku jest instalacja odgromowa – stan bez uwag.

W budynku nie ma wewnętrznej instalacji gazu ziemnego.

Budynek jest ogrzewany z kotłowni zewnętrznej, a w obiekcie jest tylko pomieszczenie wymiennikowni w piwnicy.

Na dachu budynku jest instalacja fotowoltaiczna o mocy 38 kW.

IV. Zakres przebudowy budynku.

Planowana przebudowa zakłada wybudowanie szybu windy osobowo – towarowej oraz zainstalowanie windy. Winda obsługiwać będzie wszystkie kondygnacje użytkowe budynku. Szyb windy będzie dobudowany do ściany zewnętrznej budynku, w poziomie parteru schowany w kubaturze istniejącej parterowej dobudówki, natomiast w poziomie I i II piętra dobudowany do ścian zewnętrznych budynku. W ramach planowanych prac budynek zostanie także dostosowany w możliwym zakresie do wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej.

V. Charakterystyka pożarowa budynku po przebudowie.

1) Powierzchnia, wysokość, ilość kondygnacji.

- a) powierzchnia zabudowy – 942,78 m² (bez zmian);
- b) powierzchnia wewnętrzna – 2467,67 m²;
- c) wysokość – 14,26 m (do najwyższego punktu dachu, budynek średniowysoki);
- d) kubatura brutto – 11897,65 m³;
- e) ilość kondygnacji – 3 nadziemne, jedna podziemna pod niewielką częścią obiektu.

2) Odległość od obiektów sąsiadujących.

Budynek jest wolno stojący. Odległość od najbliższego obiektu sąsiedniego (murowany budynek usługowy) wynosi 9,0 m, kolejne budynki są w odległościach powyżej 20 m. Powyższe odległości są zgodne z przepisami. Lokalizację obiektów przedstawiono na załączonym do ekspertyzy planie sytuacyjnym.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W budynku nie występują i nie będą występować materiały niebezpieczne pożarowo. Materiały palne jakie znajdują się w budynku to typowe wyposażenie wnętrz biur – meble, artykuły biurowe, dokumenty, sprzęt komputerowy, itp.

4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

W pomieszczeniach gospodarczych i technicznych poniżej 500 MJ/m².

5) Kategoria zagrożenia ludzi, liczba osób w obiekcie.

Ze względu na pełnioną funkcję budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III + ZL I. Kwalifikacja budynku do kategorii ZL I wynika wyłącznie z występowania w budynku sali narad Rady Powiatu, w której może przebywać podczas sesji powyżej 50 osób (maksymalnie do 100 osób, w tym 21 radnych, pracownicy starostwa oraz zaproszeni goście i mieszkańcy powiatu). Zwykle w czasie obrad sesji Rady Powiatu na sali przebywa około 30 osób, sesje z liczbą powyżej 50 osób odbywają 2-3 razy w roku i to nie zawsze (sesje są obecnie transmitowane on-line). W budynku poza dniami sesji rady może przebywać jednocześnie do 70 osób (pracownicy oraz petenci). Petenci starostwa obsługiwani są głównie w biurze obsługi na parterze, zaś na pozostałych kondygnacjach przebywają oni pod nadzorem pracowników urzędu.

W budynku zatrudnionych jest 44 stałych pracowników. Petenci przebywają w obiekcie tylko w godzinach otwarcia urzędu czyli od godziny 7³⁰ do maksymalnie 16³⁰ (od poniedziałku do piątku).

6) Ocena zagrożenia wybuchem.

W budynku nie występują substancje mogące tworzyć mieszaniny wybuchowe, dlatego nie występuje w nim zagrożenie wybuchem.

7) Podział na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej 2467,67 m², co jest zgodne z przepisami (wymagana powierzchnia wynosi do 5000 m²). Do piwnicy budynku jest wejście tylko od zewnątrz obiektu, dlatego kondygnacja podziemna nie wpływa na zmniejszenie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej - § 227 ust. 3*.

W ramach planowanych prac, tj. wyposażenia budynku w instalację hydrantów wewnętrznych w piwnicy zostanie wydzielone jako osobna strefa pożarowa pomieszczenie hydroforni – ściany i strop REI 120 (dodatkowa obudowa płytami ognioodpornymi istniejącego stropu), przepusty instalacyjne EI 120 oraz drzwi EI 60 z samozamykaczem.

8) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej jego elementów.

Budynek średniowysoki zaliczony do ZL III + ZL I powinien być wykonany w klasie „B” odporności pożarowej. Poszczególne elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia i mieć następujące klasy odporności ogniowej :

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1),2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

- R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
 E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
 I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

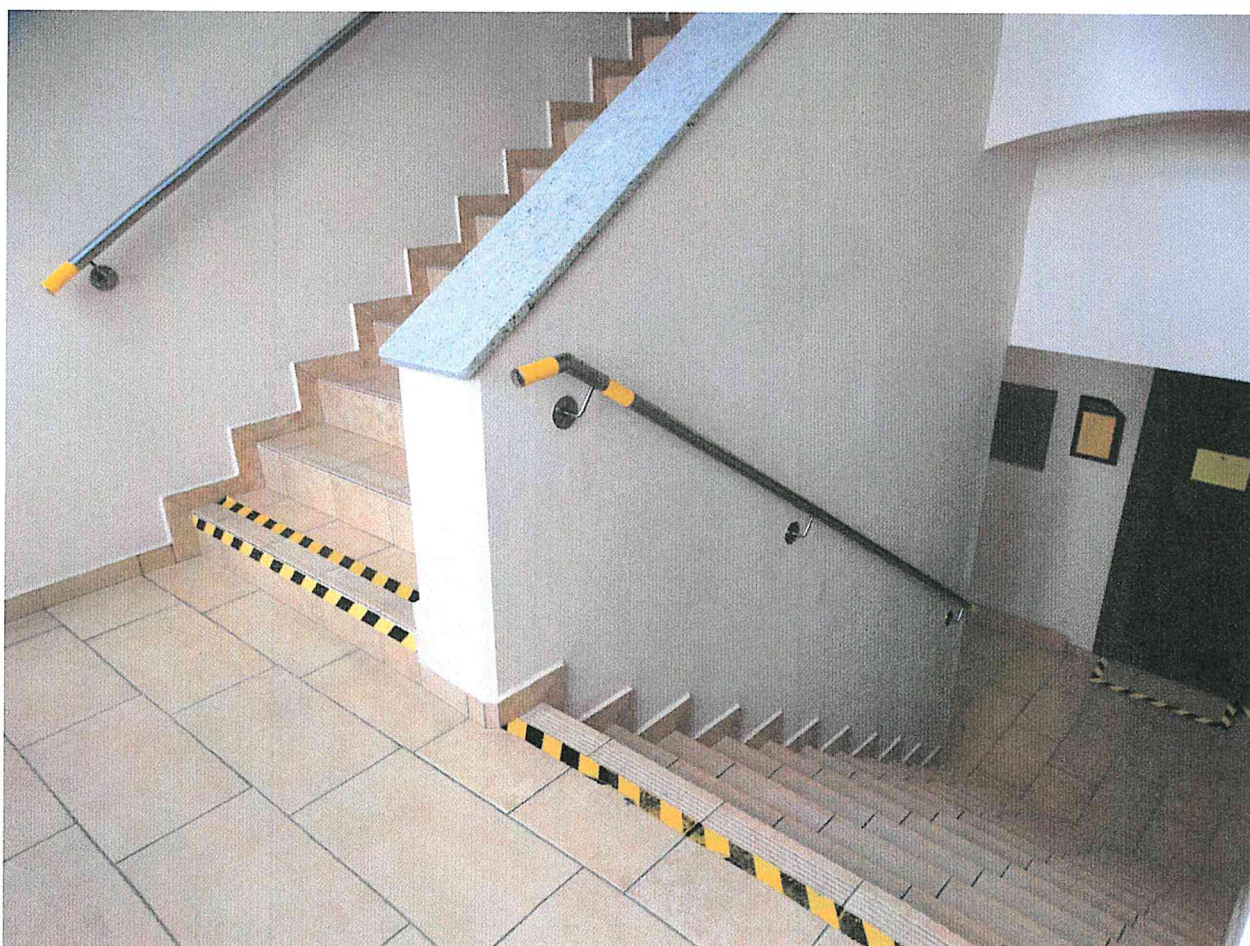
Budynek ma następującą konstrukcję :

- 1) główna konstrukcja nośna – ściany murowane z cegły pełnej gr. min. 42 cm; ściany murowane przybudówki z pustaków ceramicznych gr. 42 cm;
- 2) ściany zewnętrzne – murowane z cegły pełnej lub pustaków ceramicznych gr. 42 – 70 cm;
- 3) ściany działowe – w zdecydowanej większości murowane (w tym wszystkie od strony korytarzy i klatki schodowej); pojedyncze ściany są z płyt gipsowo-kartonowych (ściany systemowe na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną – system EI 30);
- 4) stropy – nad piwnicą ceramiczny strop odcinkowy, łukowy na belkach stalowych, odkryte stopki belek zostaną w trakcie planowanych prac zabezpieczone do klasy R 60 (malowanie lub obudowa); strop w pomieszczeniu hydroforni zostanie od spodu obudowany płytami ognioodpornymi do klasy REI 120 – atestowany system; nad parterem i I piętrzem są ceramiczne stropy odcinkowe na belkach stalowych, otynkowane;
- 5) dach – płaski, nad częścią trzykondygnacyjną o konstrukcji drewnianej, brak informacji o impregnacji więźby dachowej; ocieplenie dachu wełna mineralna, pokrycie stanowi papa na lepiku; nad klatką schodową oraz korytarzem 3.31 pod dachem od strony budynku są odpowiednio strop odcinkowy na belkach stalowych, otynkowany oraz sklepienie ceglane; nad parterową przybudówką dach ma konstrukcję stalową, na której jest blacha trapezowa, na niej wylewka betonowa i pokrycie z papy na lepiku, od strony pomieszczeń jest sufit podwieszany z paneli z blachy; brak danych dotyczących stopnia palności papy na dachach.

Konstrukcja obiektu po wykonaniu planowanych prac będzie spełnia wymagania dla klasy „B” odporności pożarowej budynku za wyjątkiem konstrukcji i przekrycia dachu w zakresie ich klasy odporności ogniowej oraz powyższych elementów i pokrycia dachu w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia.

9) Warunki ewakuacji.

W budynku jest jedna otwarta klatka schodowa o konstrukcji żelbetowej, łącząca parter z II piętrzem (do piwnicy jest wejście wyłącznie z zewnątrz budynku). Powyższa klatka jest trójbiegowa powrotna, ma szerokość biegów 1,03 - 1,31 m w świetle (pomiędzy poręczami), szerokość spoczników 1,21 – 2,25 m oraz wysokość stopni 16,7 – 19,5 m.



Widok istniejącej klatki schodowej

Klatką schodzi się na korytarz parteru, z którego są dwa kierunki ewakuacji do dwóch niezależnych wyjść na zewnątrz. Z korytarza parteru budynku są dwa wyjścia na zewnątrz :

- pierwsze główne w elewacji bocznej, zamykane drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości w świetle 1,4 m do wiatrołapu i 1,3 m z wiatrołapu na zewnątrz (w tym nieblokowane skrzydła 1,0 m w świetle), otwieranymi na zewnątrz;
- drugie w elewacji tylnej, zamykane drzwiami o szerokości 0,92 m w świetle, otwieranymi do środka, w drzwiach jest próg o wysokości 16 cm.

Przy obu wyjściach na zewnątrz budynku są schody zewnętrzne :

- przy wyjściu głównym – trzy stopnie o wysokości 15,7 cm i szerokości 35 cm, szerokość biegu 1,61 m i szerokość spocznika 1,61 m;
- przy wyjściu z tyłu – pięć stopni o wysokości 15,2 cm, szerokości 28,5 cm i szerokości spocznika 1,05 m.

Z korytarza piwnicy jest bezpośrednie wyjście na zewnątrz, zamykane drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,3 m w świetle, w tym nieblokowane skrzydło 0,8 m w świetle. Przy wyjściu z piwnicy na zewnątrz są betonowe schody wewnętrzne o szerokości biegu 1,36 m w świetle z 7 stopniami o wysokości 19,3 m.

Wymiary korytarzy na poszczególnych kondygnacjach wynoszą :

- a) piwnica - szerokość 1,23 – 3,28 m (z lokalnym przewężeniem do 0,83 m na długości 0,42 m); wysokość 2,02 m;
- b) parter – szerokość 1,55 - 1,95 m (z trzema lokalnymi przewężeniami do 1,08 m na odcinku 0,12 m, 1,14 m na odcinku 1,95 m i 1,18 m na odcinku 0,46 m) oraz wysokość 2,54 – 3,85 m (z lokalnymi obniżeniami do 2,16 – 2,3 m);
- b) I piętro – szerokość 1,43 – 3,7 m (z dwoma lokalnymi przewężeniami do 1,05 m na odcinku 0,45 m i 1,14 m na odcinku 1,44 m); wysokość 2,6 – 3,96 m (z lokalnymi obniżeniami do 2,02 – 2,42 m);
- c) II piętro – szerokość 1,41 – 2,17 m (z dwoma lokalnymi przewężeniami do 1,04 m na odcinku 0,44 m i 1,04 m na odcinku 0,58 m); wysokość 2,57 – 3,32 m (z lokalnymi obniżeniami do 2,04 – 2,34 m).

Lokalne obniżenia na korytarzach budynku poniżej 2,2 m są dopuszczalne.

Z sali narad są dwa wyjścia ewakuacyjne – pierwsze na korytarz (zamykane drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,8 m w świetle, w tym nieblokowane skrzydło 0,92 m w świetle, otwieranymi na zewnątrz, w drzwiach jest próg o wysokości 5 cm) oraz drugie do biura rady powiatu (zamykane drzwiami o szerokości 0,9 m w świetle, otwieranymi na zewnątrz) i z niego na korytarz (wyjście z biura zamykane jest drzwiami o szerokości 0,9 m w świetle, otwieranymi na zewnątrz). Drzwi do biura rady i z niego na korytarz są zawsze otwarte w trakcie użytkowania sali.

Drzwi ewakuacyjne z praktycznie wszystkich pomieszczeń mają wymagane przepisami wymiary. Wyjątek stanowi jedno pomieszczenie biurowe na II piętrze (nr 3.27), których drzwi mają szerokość 0,76 m przy wymaganej 0,8 m oraz kilka

pomieszczeń gospodarczych w piwnicy i na parterze, których drzwi mają szerokość w świetle 0,61 - 0,7 m przy wymaganej 0,8 m.

Drzwi z pomieszczeń otwierane na korytarze otwierają się o 180° lub zostaną wyposażone w samozamykacze.

Drzwi z pomieszczeń w piwnicy mają wysokość 1,8 m przy wymaganej 1,9 m.

Długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach w żadnym przypadku nie przekracza dopuszczalnych 40 m i wynosi do 15 m.

Z pomieszczeń I i II piętra budynku jest jedno dojście ewakuacyjne, którego maksymalna długość wynosi 62 m (z pomieszczeń II piętra nr 3.25 i 3.3 do głównego wyjścia na zewnątrz budynku), przy czym długość dojścia po drodze poziomej wynosi maksymalnie 20 m. Na parterze z praktycznie wszystkich pomieszczeń są dwa kierunki ewakuacji do dwóch wyjść na zewnątrz budynku. Wyjątek stanowią dwa biura nr 1.11 i 1.12, z których jest jedno dojście ewakuacyjne o długości 16,8 m, przy czym po przejściu 2,8 m są dwa niezależne kierunki ewakuacji.

Wystrój dróg ewakuacyjnych budynku jest i będzie niepalny.

10) Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, która zostanie wyposażona w atestowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Na budynku jest instalacja odgromowa.

W budynku nie ma wewnętrznej instalacji gazu ziemnego.

Budynek jest ogrzewany z kotłowni zewnętrznej, a w obiekcie jest tylko pomieszczenie wymiennikowni w piwnicy.

Na dachu budynku jest instalacja fotowoltaiczna o mocy 38 kW. Falownik i urządzenia instalacji są umieszczone w pomieszczeniu II piętra, które zostanie wydzielone pożarowo.

11) Urządzenia przeciwpożarowe.

Klatka schodowa nie jest i nie będzie wyposażona w urządzenia oddymiające lub zapobiegające zadymieniu.

W budynku nie ma obecnie instalacji hydrantów wewnętrznych. W ramach prac dostosowawczych do wymagań ppoż. obiekt zostanie wyposażony w hydranty DN 25 z wężem półsztywnym na każdej kondygnacji, których zasięg będzie obejmował całą powierzchnię obiektu.

Korytarze oraz klatka schodowa są częściowo wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - lampy z wbudowanymi akumulatorami. W ramach planowanych prac dostosowawczych do wymagań ppoż. oświetlenie to zostanie uzupełnione.

W budynku w ramach prac dostosowawczych zostanie wykonany atestowany ppoż. wyłącznik prądu dla całego obiektu, którego przyciski zostaną zlokalizowane przy obu wyjściach na zewnątrz z korytarzy parteru budynku.

Szczegółowe dane i rozwiązania techniczne dotyczące wykonania w obiekcie instalacji i urządzeń przeciwpożarowych, określone zostaną w projektach wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

12) Wyposażenie w gaśnice, inny sprzęt gaśniczy oraz ratowniczy.

Budynek jest i będzie wyposażony w gaśnice proszkowe z proszkiem ABC w ilości co najmniej 2 kg proszku na każde 100 m² powierzchni obiektu.

13) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Dla budynku wymagane zapotrzebowanie na wodę do celów gaśniczych wynosi 20 dm³/s. Wodę do gaszenia ewentualnego pożaru budynku można czerpać z miejskiej sieci wodociągowej z nadziemnymi hydrantami zewnętrznymi DN 80. Najbliższe hydranty zlokalizowane - pierwszy przy budynku Starostwa w odległości 3,0 m oraz drugi przy ulicy Diorowskiej koło nr 14 C w odległości 118 m. Lokalizację bliższego hydrantu zaznaczono na planie sytuacyjnym, a obu na zdjęciu na str. 2 ekspertyzy. Każdy z powyższych hydrantów ma wydajność minimum 12 dm³/s przy ciśnieniu 0,3 MPa (w załączeniu pismo z WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie). Nie uzyskano zapewnienia jednoczesności działania powyższych hydrantów oraz czasu ich działania przez minimum dwie godziny.

14) Droga pożarowa.

Budynek wymaga drogi pożarowej. Wymagania dla drogi pożarowej spełnia ulica Świdnicka, która przebiega wzdłuż całego frontu (dłuższy bok) obiektu i zapewnia przejazd samochodu pożarniczego bez cofania. Powyższa ulica ma szerokość 9,0 m, a jej bliższa krawędź jest w odległości 13,0 m od ścian budynku, co spełnia wymagania przepisów. Pojedyncze drzewa praktycznie nie utrudniają dostępu do frontu. Dodatkowo ulica Diorowska (szerokość 6,0 m i odległość 5 – 6,5 m) i drogi wewnętrzne przy budynku (szerokość 3 – 4 m i odległość 3 – 5 m) umożliwiają dojazd do każdej jego elewacji. Zagospodarowanie terenu oraz dojazd do budynku pokazano na załączonym planie sytuacyjnym i zdjęciach w ekspertyzie.

VI. Zakres niezgodności z przepisami.

a) Niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi, które występują w budynku :

1. Występowanie w drzwiach wyjściowych z korytarza parteru na zewnątrz budynku (wyjście tylne) progu (jego wysokość wynosi 16 cm przy dopuszczalnej do 2 cm). Niespełnienie wymagań § 62 ust. 3*.
2. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,03 – 1,31 m w świetle przy wymaganej minimum 1,2 m), szerokości spoczników (wynosi 1,21 – 2,25 m w świetle przy wymaganej co najmniej 1,5 m) oraz wysokości stopni (wynosi 16,7 – 19,5 cm przy wymaganej do 17,5 cm). Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.
3. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejące schody w zakresie szerokości ich spoczników :
 - schody z korytarza piwnicy na zewnątrz budynku (brak spocznika przy wymaganej szerokości min. 0,8 m świetle);
 - schody na parterze w pom. gospodarczym 1.23 oraz w komunikacji 1.26 biura (brak spoczników przy wymaganej szerokości min. 1,5 m świetle).
 Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.

4. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejące schody zewnętrzne przy wyjściu tylnym z korytarza parteru w zakresie szerokości ich spocznika (wynosi 1,05 m w świetle przy wymaganej minimum 1,5 m). Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.
5. Występowanie progów w drzwiach z sali narad na korytarz (wys. 5 cm) oraz w drzwiach z komunikacji 1.26 biura na klatkę schodową (wys. 7 cm) - zgodnie z przepisami nie powinno być progów. Niespełnienie wymagań § 75 ust. 3*.
6. Niespełnienie wymagań przez drzwi do pomieszczeń gospodarczych i technicznych w piwnicy w zakresie ich wysokości (wynosi 1,8 m przy wymaganej 1,9 m). Niespełnienie wymagań § 97 ust. 2*.
7. Brak na części dróg ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Niespełnienie wymagań § 181 ust. 3 pkt 2b*.
8. Brak w budynku przeciwpożarowego wyłącznika prądu zgodnego z przepisami. Niespełnienie wymagań § 183 ust. 2*.
9. Niespełnienie wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej przez strop nad piwnicą (odkryte stopki stalowych belek stropu ceramicznego), przekrycie oraz konstrukcję dachu. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.
10. Niespełnienie wymagań w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia przez przekrycie, konstrukcję i pokrycie dachu. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 2*.
11. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku od jego tyłu z korytarza parteru w zakresie ich kierunku otwierania się (otwierają się do środka a powinny na zewnątrz). Niespełnienie wymagań § 236 ust. 4*.
12. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe z biura nr 3.27 na II piętrze w zakresie ich szerokości (wynosi 0,76 m w świetle dla przy wymaganej 0,8 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 1*.
13. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku od jego tyłu z korytarza parteru w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi 0,92 m w świetle przy wymaganej 1,2 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 4*.
14. Występowanie lokalnych przewężeń na korytarzach budynku (ich szerokość wynosi 0,83 – 1,14 m przy wymaganej co najmniej 1,2 m oraz 1,08 – 1,18 m przy wymaganej 1,4 m). Niespełnienie wymagań § 242 ust. 1 i ust. 2*.
15. Brak pełnej obudowy klatki schodowej, brak zamknięcia jej drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (warunek zagrażający życiu ludzi). Niespełnienie wymagań § 245 pkt 2 i § 249 ust. 1*.
16. Przekroczenie długości dojsć z większości pomieszczeń budynku, dla których istnieje jeden kierunek ewakuacji do wyjścia na zewnątrz. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 62 m (z II piętra z pomieszczeń nr 3.25 i 3.3, przy wymaganej 10 m i dopuszczalnej 20 m, warunek zagrażający życiu ludzi). Niespełnienie wymagań § 256 ust. 3*.
17. Brak w budynku instalacji hydrantów wewnętrznych. Niespełnienie wymagań § 19 ust. 1 pkt 2a**.

18. Niespełnienie wymagań w zakresie właściwego zaopatrzenia w wodę do celów gaśniczych w związku z ilością wody (jest 12 dm³/s przy wymaganej ilości 20 dm³/s), brakiem zapewnienia działania hydrantów zewnętrznych przez minimum 2 godziny oraz odległością hydrantu od budynku (wynosi 3,0 m przy wymaganej co najmniej 5,0 m). Niespełnienie wymagań § 5 ust.1 pkt 2, § 9 ust. 1 i § 10 ust.6 pkt 5***.

b) Niezgodności przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami :

1. Wszystkie drogi ewakuacyjne w budynku (korytarze i klatka schodowa) zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
2. Budynek zostanie wyposażony w atestowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
3. Stopki stalowych belek stropów nad piwnicą zostaną zabezpieczone do klasy R 60.
4. Budynek zostanie wyposażony w instalację hydrantów wewnętrznych DN 25 z wężem półsztywnym.

c) Niezgodności przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami :

1. Występowanie w drzwiach wyjściowych z korytarza parteru na zewnątrz budynku (wyjście tylne) progu (jego wysokość wynosi 16 cm przy dopuszczalnej do 2 cm). Niespełnienie wymagań § 62 ust. 3*.
2. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejącą klatkę schodową w zakresie szerokości jej biegów (wynosi 1,03 – 1,31 m w świetle przy wymaganej minimum 1,2 m), szerokości spoczników (wynosi 1,21 – 2,25 m w świetle przy wymaganej co najmniej 1,5 m) oraz wysokości stopni (wynosi 16,7 – 19,5 cm przy wymaganej do 17,5 cm). Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.
3. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejące schody w zakresie szerokości ich spoczników :
 - schody z korytarza piwnicy na zewnątrz budynku (brak spocznika przy wymaganej szerokości min. 0,8 m świetle);
 - schody na parterze w pom. gospodarczym 1.23 oraz w komunikacji 1.26 biura (brak spoczników przy wymaganej szerokości min. 1,5 m świetle).
 Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.
4. Niespełnienie wymagań przepisów przez istniejące schody zewnętrzne przy wyjściu tylnym z korytarza parteru w zakresie szerokości ich spocznika (wynosi 1,05 m w świetle przy wymaganej minimum 1,5 m). Niespełnienie wymagań § 68 ust. 1*.
5. Występowanie progów w drzwiach z sali narad na korytarz (wys. 5 cm) oraz w drzwiach z komunikacji 1.26 biura na klatkę schodową (wys. 7 cm) - zgodnie z przepisami nie powinno być progów. Niespełnienie wymagań § 75 ust. 3*.
6. Niespełnienie wymagań przez drzwi do pomieszczeń gospodarczych i technicznych w piwnicy w zakresie ich wysokości (wynosi 1,8 m przy wymaganej 1,9 m). Niespełnienie wymagań § 97 ust. 2*.
7. Niespełnienie wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej przez przekrycie oraz konstrukcję dachu. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 1*.

8. Niespełnienie wymagań w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia przez przekrycie, konstrukcję i pokrycie dachu. Niespełnienie wymagań § 216 ust. 2*.
9. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku od jego tyłu z korytarza parteru w zakresie ich kierunku otwierania się (otwierają się do środka a powinny na zewnątrz). Niespełnienie wymagań § 236 ust. 4*.
10. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe z biura nr 3.27 na II piętrze w zakresie ich szerokości (wynosi 0,76 m w świetle dla przy wymaganej 0,8 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 1*.
11. Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku od jego tyłu z korytarza parteru w zakresie ich całkowitej szerokości (wynosi 0,92 m w świetle przy wymaganej 1,2 m). Niespełnienie wymagań § 239 ust. 4*.
12. Występowanie lokalnych przewężeń na korytarzach budynku (ich szerokość wynosi 0,83 – 1,14 m przy wymaganej co najmniej 1,2 m oraz 1,08 – 1,18 m przy wymaganej 1,4 m). Niespełnienie wymagań § 242 ust. 1 i ust. 2*.
13. Brak pełnej obudowy klatki schodowej, brak zamknięcia jej drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (warunek zagrażający życiu ludzi). Niespełnienie wymagań § 245 pkt 2 i § 249 ust. 1*.
14. Przekroczenie długości dojsć z większości pomieszczeń budynku, dla których istnieje jeden kierunek ewakuacji do wyjścia na zewnątrz. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 62 m (z II piętra z pomieszczeń nr 3.25 i 3.3, przy wymaganej 10 m i dopuszczalnej 20 m, warunek zagrażający życiu ludzi). Niespełnienie wymagań § 256 ust. 3*.
15. Niespełnienie wymagań w zakresie właściwego zaopatrzenia w wodę do celów gaśniczych w związku z ilością wody (jest 12 dm³/s przy wymaganej ilości 20 dm³/s), brakiem zapewnienia działania hydrantów zewnętrznych przez minimum 2 godziny oraz odległością hydrantu od budynku (wynosi 3,0 m przy wymaganej co najmniej 5,0 m). Niespełnienie wymagań § 5 ust.1 pkt 2, § 9 ust. 1 i § 10 ust.6 pkt 5***.

VII. Przyjęte rozwiązania zamienne.

Aby zrekomensować niespełnienie wymagań przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych wymienionych w punkcie **VI c** proponuje się poniższe rozwiązania zamienne :

1. Wyposażenie budynku w instalację sygnalizacji pożaru bez monitoringu pożarowego (w obiekcie jest stały nadzór ochrony w dni robocze do godziny 20⁰⁰, zaś w pozostałych okresach instalacja zostanie podłączona do siedziby firmy ochroniarskiej ze stałym nadzorem) – ochrona całkowita oprócz pomieszczeń WC.
2. Wyposażenie budynku (klatka schodowa i korytarze) w dodatkowe oświetlenie ewakuacyjne, zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 5 lx.
3. Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w podświetlane znaki ewakuacyjne kierunkowe.

4. Trwałe i widoczne oznakowanie progów w drzwiach z sali narad na korytarz i w drzwiach z komunikacji 1.26 biura na klatkę schodową oraz umieszczenie napisu od środka budynku nad drzwiami wyjściowymi z korytarza parteru na zewnątrz (wyjście tylne) „Uwaga próg – stopień”.
5. Trwałe i widoczne oznakowanie żółto-czarnym pasem nieprzepisowej wysokości drzwi w pomieszczeniach piwnicy, umieszczonym nad tymi drzwiami.
6. Wydzielenie pożarowe pomieszczenia na II piętrze z urządzeniami instalacji fotowoltaicznej – ściany, przepusty instalacyjne i obudowa dachu o klasie EI 60, drzwi EI 30 z samozamykaczem.
7. Stały nadzór obiektu przez pracowników Urzędu Starostwa w godzinach użytkowania budynku.
8. Przeprowadzanie co najmniej raz w roku szkoleń oraz praktycznych ćwiczeń dla pracowników Starostwa Powiatowego, w zakresie użycia urządzeń przeciwpożarowych, ze szczególnym naciskiem na obsługę instalacji sygnalizacji pożaru, hydrantów wewnętrznych oraz podręcznego sprzętu gaśniczego, znajdującego się na wyposażeniu obiektu. Szczegółowy zakres szkoleń zawarty będzie w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
9. Przeprowadzanie minimum raz na dwa lata praktycznego sprawdzenia warunków ewakuacji poprzez organizację tzw. próbnej ewakuacji całego obiektu.
10. Zapewnienie dojazdu i dostępu do wszystkich elewacji budynku, z możliwością rozstawienia podnośnika lub drabiny pożarniczej.

VIII. Analiza i ocena przyjętych rozwiązań zamiennych.

Budynek Starostwa pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej i jako budynek biurowy klasyfikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Jednak w obiekcie jest jedno pomieszczenie, w którym sporadycznie może przebywać jednocześnie powyżej 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, co powoduje klasyfikację całego budynku także do ZL I. Jest to sala obrad Rady Powiatu, zlokalizowana na I piętrze. Powyższa sala wykorzystywana jest przeciętnie kilka razy w miesiącu (sesje rady są średnio raz w miesiącu) i tylko podczas obrad całej Rady Powiatu może zgromadzić się na niej powyżej 50 osób, niebędących ich stałymi użytkownikami (w ostatnich latach miało to miejsce maksymalnie dwa – trzy razy w roku). Taka sytuacja dotyczy obrad z udziałem znacznej liczby osób spoza rady i pracowników urzędu czyli zaproszonych gości oraz mieszkańców powiatu. Ponieważ obrady są transmitowane on-line, sytuacje takie są coraz rzadsze.

W budynku urzędu jest jedna otwarta klatka schodowa, co powoduje, że są w nim przekroczone długości dojść ewakuacyjnych, w tym o ponad 100 %. Obudowanie klatki ścianami REI 60, zamknięcie jej drzwiami EIS 30 oraz wykonanie oddymiania, wymagałoby kapitalnego remontu znacznej części budynku, co nie jest planowane oraz nie ma uzasadnienia ekonomicznego. Dodatkowo zejście z klatki na parterze jest na korytarz i nim do wyjść zewnętrznych, więc aby spełnić wymagania przepisów także należałoby wydzielić ten korytarz ścianami REI 60 oraz zamknąć wyjścia do

nego z pomieszczeń drzwiami EIS 30. Patrząc na rzeczywiste wykorzystywanie budynku jako obiektu biurowego ZL III, można przyjąć, że istniejące długości dojść ewakuacyjnych z praktycznie wszystkich pomieszczeń, które wynoszą do 60 m są dopuszczalne w budynku istniejącym, gdyż nie przekraczają o 100 % wymaganej przepisami (30 m przy jednym dojściu). Z dwóch skrajnych biur w skrzydłach II piętra długość dojścia wynosi 62 m i przekracza dopuszczalną o niecałe 4 %. Przyjmując, że w pomieszczeniach tych są pojedynczy stali pracownicy oraz planowany jest w całym budynku system sygnalizacji pożaru można, uznać powyższe odległości za akceptowalne. Długość dojścia ewakuacyjnego z sali narad wynosi 30 m, licząc do wyjścia głównego z budynku.

Wykonanie w całym obiekcie instalacji sygnalizacji pożaru zapewni wczesne wykrycie pożaru oraz poinformowanie pracowników urzędu i petentów o zagrożeniu, co z kolei w bardzo istotny sposób skróci czas niezbędny do podjęcia czynności ratowniczych i ewakuacyjnych. Stały nadzór nad centralą (służba ochrony w godzinach pracy urzędu lub firma ochroniarska w momencie zamknięcia budynku) daje możliwość szybkiego przekazania sygnału o zagrożeniu do Państwowej Straży Pożarnej oraz zadysponowanie jednostek straży pożarnej. W tym miejscu należy zaznaczyć, że budynek zlokalizowany jest w odległości około 500 m od siedziby Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP w Dzierżoniowie, z której jest bardzo dogodny dojazd do powyższego obiektu.

Szybkie wykrycie pożaru oraz alarmowanie o nim powoduje, że istniejące długości dojść ewakuacyjnych oraz brak wydzielienia i oddymiania klatki schodowej można uznać za akceptowalne i nie stwarzające warunków zagrożenia dla życia ludzi (uwzględniając dodatkowo, między innymi konstrukcję budynku, wymiary i oświetlenie awaryjne dróg ewakuacyjnych).

W budynku Starostwa przebywają w zdecydowanej większości stali jego użytkownicy (pracownicy, radni), którzy znają obiekt oraz zasady postępowania na wypadek zadziałania alarmu instalacji sygnalizacji pożaru (systematyczne szkolenia oraz ewakuacje próbne dla pracowników). Osoby postronne w budynku urzędu praktycznie zawsze przebywają w towarzystwie jego stałych użytkowników.

Niespełnienie wymagań przepisów przez klatkę schodową w zakresie jej parametrów wynika z istniejącej konstrukcji budynku i dotyczy szerokości części biegów, szerokości części spoczników międzykondygnacyjnych oraz wysokości części stopni. Dostosowanie klatki do wymagań przepisów wymagałoby całkowitej jej przebudowy, co jest niemożliwe bez kapitalnego remontu obiektu, w tym naruszenia jego konstrukcji, a to nie ma żadnego uzasadnienia. Obecne wymiary klatki są dopuszczalne w budynku istniejącym i nie stwarzają one warunków zagrażających życiu ludzi. Brak spoczników przy schodach wewnętrznych w budynku dotyczy tylko miejsc użytkowanych przez pojedynczych pracowników urzędu.

Istniejące progi w drzwiach wyjściowych z korytarza parteru na zewnątrz budynku (wyjście tylne), w drzwiach z sali narad na korytarz oraz w drzwiach z komunikacji

1.26 biura na klatkę schodową wynikają z różnic poziomów. W ramach rozwiązań zamiennych progi w drzwiach z sali narad na korytarz oraz w drzwiach z komunikacji 1.26 biura na klatkę schodową zostaną trwale i widocznie oznakowane, zaś nad drzwiami wyjściowymi z korytarza parteru na zewnątrz zostanie od środka budynku umieszczony napis „Uwaga próg – stopień”.

Szerokość spocznika istniejących schodów zewnętrznych przy wyjściu tylnym z korytarza parteru nie ma wpływu na warunki ewakuacji.

W pomieszczeniach piwnicznych obiektu przebywają okresowo tylko pojedynczy pracownicy urzędu. Drzwi z tych pomieszczeń o wysokości mniejszej od wymaganej zostaną trwale i widocznie oznakowane.

Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe z biura nr 3.27 na II piętrze w zakresie ich szerokości wynika z faktu pozostawienia istniejących drzwi. Drzwi te są minimalnie węższe od wymaganych (ich szerokość wynosi 0,76 m w świetle przy wymaganej 0,8 m).

Niespełnienie wymagań przez drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku od jego tyłu z korytarza parteru w zakresie ich kierunku otwierania się oraz szerokości wynika z pozostawienia istniejących drzwi. Parametry powyższych drzwi są dopuszczalne w budynku istniejącym i nie stwarzają warunków zagrażających życiu ludzi. Drzwi te umożliwiają bezpieczną ewakuację ludzi, zwłaszcza że z korytarza parteru jest jeszcze drugie wyjście ewakuacyjne, zamykane drzwiami spełniającymi wymagania przepisów.

Przewężenia korytarzy budynku wynikają z istniejącej konstrukcji budynku, która uniemożliwia ich poszerzenie. Powyższe przewężenia są dopuszczalne w budynku istniejącym i nie stwarzają warunków zagrażających życiu ludzi.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej pięciokrotnie większym od wymaganego zapewni wysoki poziom oświetlenia dróg ewakuacyjnych (widoczności) w przypadku braku zasilania w energię elektryczną lub zadymienia, co zdecydowanie usprawni oraz ułatwi prowadzenie ewakuacji. Podświetlane znaki ewakuacyjne jednoznacznie wskażą kierunki ewakuacji.

Uwzględniając wszystkie powyższe warunki oraz wyposażenie obiektu w urządzenia przeciwpożarowe można stwierdzić, że w budynku Starostwa nie będą występowały warunki zagrażające życiu ludzi.

Konstrukcja budynku po przebudowie, spełniająca w zdecydowanej większości wymagania klasy „B” odporności pożarowej oraz co najmniej trudno zapalny wystrój dróg ewakuacyjnych, znacząco utrudni szybkie rozprzestrzenianie się ewentualnego pożaru w obiekcie.

Brak wymaganej klasy odporności ogniowej przez przekrycie i konstrukcję dachu wynika z istniejącej jego konstrukcji. Drewniana konstrukcja dachu nad częścią główną budynku jest obudowana (otynkowaną podsufitką z desek oraz ceglanym sklepieniem nad korytarzem 3.31, a także nad klatką schodową stropem odcinkowym, otynkowanym) i nie ma do niej dostępu. Powyższe obudowy, zwłaszcza drewniana

otynkowana podsufitka nie mają określonej klasy odporności ogniowej. Zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zawartej w opracowaniu „Odporność ogniowa konstrukcji budowlanych” autorstwa dr inż. Mirosława Kosiorka, prof. dr hab. inż. Jerzego Pogorzelskiego, mgr inż. Zofii Laskowskiej i mgr inż. Krzysztofa Pilicha z roku 1988 wydawnictwo Arkady – odporność ogniową otynkowanej drewnianej podsufitki można szacować na RE 15 (czas odpadnięcia tynku). W dokumentacji obiektu nie ma żadnych informacji dot. impregnacji ogniowej drewnianej konstrukcji dachu. Obecnie nie ma możliwości wykonania powyższej impregnacji ze względu na brak dostępu. Także istniejąca konstrukcja dachu parterowej przybudówki (stalowa z betonową wylewką) nie ma określonej klasy odporności ogniowej.

Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej zostało wykonane w pierwszej dekadzie XXI wieku i nie ma obecnie dostępnej żadnej dokumentacji dot. zastosowanej papy. Papa jest w dobrym stanie technicznym i nie ma potrzeby jej wymiany. Budynek jest w wymaganych odległościach od innych obiektów, zaś konstrukcja dachu na której jest papa w części jest niepalna (stalowa z wylewką betonową – parterowa przybudówka), zaś w części drewniana, zabezpieczona od środka budynku tynkiem na trzcinie lub sklepieniami ceglanymi lub stropem odcinkowym, otynkowanym.

Uwzględniając szybkie wykrycie pożaru przez instalację sygnalizacji pożaru oraz bliskość siedziby JRG PSP w Dzierżoniowie, można uznać istniejący stan dot. konstrukcji i przekrycia dachu za akceptowalny.

W budynku przebywają w zdecydowanej większości stali pracownicy, znający obiekt oraz zasady postępowania na wypadek pożaru. Wprowadzenie obowiązkowych, przeprowadzanych co najmniej raz w roku szkoleń oraz praktycznych ćwiczeń dla pracowników urzędu, obejmujących swym zakresem w szczególności procedury postępowania w chwili wystąpienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia, obsługę instalacji sygnalizacji pożaru, użycie hydrantów wewnętrznych i podręcznego sprzętu gaśniczego oraz pozostałych urządzeń przeciwpożarowych, znajdujących się na wyposażeniu obiektu ma na celu zmaksymalizowanie skuteczności podjętych działań gaśniczych, jak również przekazania odpowiedniej informacji zaalarmowanym jednostkom straży pożarnej. Posiadanie wiedzy na temat urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic znajdujących się w obiekcie, jak i praktycznych umiejętności ich użycia, nabywanych w trakcie corocznych ćwiczeń, ograniczy również lęk przed ich wykorzystaniem, w szczególności gaśnic i hydrantów wewnętrznych. Zakres szkoleń oraz przebieg ćwiczeń będzie opisany szczegółowo w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, opracowanej przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje.

Przeprowadzane minimum raz na dwa lata ćwiczenia ewakuacyjne pozwolą wyrobić u pracowników urzędu odpowiednie nawyki oraz zachowania w przypadku stanów zagrożenia.

Zapewnienie dojazdu i dostępu do wszystkich elewacji budynku, z możliwością rozstawienia podnośnika lub drabiny pożarniczej ułatwi, prowadzenie ewentualnych działań ratowniczo-gaśniczych.

Budynek zostanie wyposażony w instalację hydrantów wewnętrznych DN 25 z węzłem półsztywnym, których zasięg będzie obejmował całą powierzchnię obiektu.

Dostępna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru czyli minimum 12 dm³/s jest mniejsza od wymaganej 20 dm³/s. Powyższe wynika z danych wynikających z pisma miejscowego przedsiębiorstwa wodociągowego. WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie nie chce w swoich pismach potwierdzać czasu działania hydrantów przez dwie godziny, a także podawać parametrów hydrantów przy jednoczesności ich działania. Jednak uwzględniając konstrukcję budynku, która w zdecydowanej większości jest niepalna oraz bliskość JRG PSP, można uznać powyższą ilość wody za wystarczającą do prowadzenia skutecznych działań gaśniczych. Odległość hydrantu od budynku wynosząca 3,0 m nie ma żadnego znaczenia dla prowadzenia ewentualnych działań gaśniczych.

IX. Wnioski.

Realizacja zaproponowanych powyżej rozwiązań, spowoduje zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa dla ludzi przebywających w budynku Starostwa Powiatowego, mimo niespełnienia w nim wskazanych wcześniej wymagań obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Istniejące w obiekcie drogi ewakuacyjne oraz zastosowane w nim urządzenia przeciwpożarowe zapewnią nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Wskazane w ekspertyzie rozwiązania zamienne muszą zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 09-06-2002 r., poz. 1225), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), zostać uzgodnione z Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu.

inż. EDWARD KNAPCZYK
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY
 w specj. konstrukcyjno-budowlanej
 NR 3/2002/RZ
 ul. Piasta 47B/23, tel. 84-83-609
 58-304 WAŁBRZYCH

.....
 (Rzecznik budowlany)

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
 PRZECIWPOŻAROWYCH**

mgr inż. Grzegorz Kułak
 Nr upr. 466/2004

.....
 (Rzecznik ds. zabezpieczeń ppoż.)

Załączniki :

1. Plan sytuacyjny.
2. Rzuty poszczególnych kondygnacji.
3. Przekrój budynku.

4. Pismo z WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie dot. hydrantów zewnętrznych.

* - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 09-06-2002 r., poz. 1225).

** - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami).

*** - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).



KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/ENN/4611/189/02

Warszawa, 2002-02-20

DECYZJA NR 97/02

Na podstawie art. 88a pkt 3 lit. „b” ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn.zm.) i art. 104 § 1 i § 2 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

inż. bud. Edward Knapczyk
urodzony 2 lutego 1953 roku w Boguszowie-Gorcach,
ustanowiony przez Wojewodę Dolnośląskiego decyzją Nr 3/2002/RZ z 14-01-2002 roku
Rzeczoznawcą Budowlanym
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych

zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych
pod pozycją 97/02/R/C

Zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy Prawo budowlane wpis niniejszy stanowi podstawę do podjęcia czynności rzeczoznawcy budowlanego w określonym zakresie wyżej wymienionej specjalności na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

UZASADNIENIE

Wobec uprawnocnienia się decyzji Wojewody Dolnośląskiego, Nr 3/2002/RZ z 14-01-2002 r., znak: ABGP.IV-U-1.7133-65/2002, w przedmiocie nadania inż. Edwardowi Knapczykowi tytułu rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej projektowanie w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, zgodnej z posiadanymi uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń i spełniającej pozostałe wymogi określone przepisami prawa materialnego oraz procesowego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego, z dnia 69 grudnia 1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Odbiorca:

- ① inż. Edward Knapczyk
ul. Piasta 47b/23
58-304 Wałbrzych
- 2. Wojewoda Dolnośląski
- 3. za (AMR)



Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
p.o. GŁÓWNY INSPEKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIENIA OCHRONY PRAWOŚCI SĄDOWEJ

Grażyna Szestakow-Wilczyńska

**KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
we Wrocławiu